

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

### BURMISTRZ MIASTA WĘGROWA

#### ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości

1. Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości o powierzchni **0,0422** ha położonej w Węgrowie przy ul. Powstańców 1 (stadion miejski), oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr **5910/2**, zabudowanej budynkiem handlowo – usługowym (dawna kręgielnia) o powierzchni użytkowej **396,50 m<sup>2</sup>**, z przysługującym prawem dojazdu po pasie gruntu o szerokości 5 m, od ulicy Powstańców w kierunku północnym, oznaczonym na załączniku graficznym. Dla w/nieruchomości Sąd Rejonowy w Węgrowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **SI1W/00028666/1**.
2. Usytuowanie przedmiotu dzierżawy: południowo-zachodnia część nieruchomości przy ul. Powstańców. Załącznik graficzny określający jej położenie, z zaznaczonym prawem dojazdu dostępny jest w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Węgrowie: [www.wegrow.com.pl](http://www.wegrow.com.pl)
3. Cel dzierżawy - prowadzenie działalności, w tym gospodarczej.
4. Umowa dzierżawy zawarta będzie na czas określony – **okres 3 lat**.
5. Ustala się cenę wywoławczą miesięcznego czynszu dzierżawnego w wysokości **4.513.00 zł** (słownie: cztery tysiące pięćset trzynastie złotych 00/100). Do kwoty czynszu osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT według stawki obowiązującej w dacie zawarcia umowy dzierżawy. Aktualnie stawka podatku wynosi 23 %.
6. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie w pieniądzu (PLN) wadium w wysokości **900,00 zł (słownie: dziewięćset złotych 00/100)** na rachunek bankowy w PKO BP O/Węgrów Nr **61 1020 4476 0000 8702 0365 0132** w terminie do dnia **26.03.2020 r.** (data wpływu na konto).
7. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego.
8. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości w terminie.
9. Przetarg odbędzie się w dniu **31 marca 2020 r. o godz. 12<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Węgrowie, Rynek Mariacki 16, pokój nr 8.
10. Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.
11. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna się okazać stosownym pełnomocnictwem.
12. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z przedmiotem przetargu oraz regulaminem przetargu, określającym szczegółowe warunki przetargu, dostępnym w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości (adres niżej) i na stronie internetowej: <http://www.bip.wegrow.com.pl>
13. Ogłoszenie o przetargu zamieszcza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Węgrowie, Rynek Mariacki 16, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Węgrowie [www.wegrow.com.pl](http://www.wegrow.com.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.wegrow.com.pl](http://www.bip.wegrow.com.pl), a wyciąg z ogłoszenia w „Tygodniku Siedleckim”.
14. Szczegółowe informacje w sprawie przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Węgrowie, ul. Wyszyńskiego 1, pokój nr 5, tel. 25 308 11 90 w. 206, 208.

BURMISTRZ

Paweł Marchela

